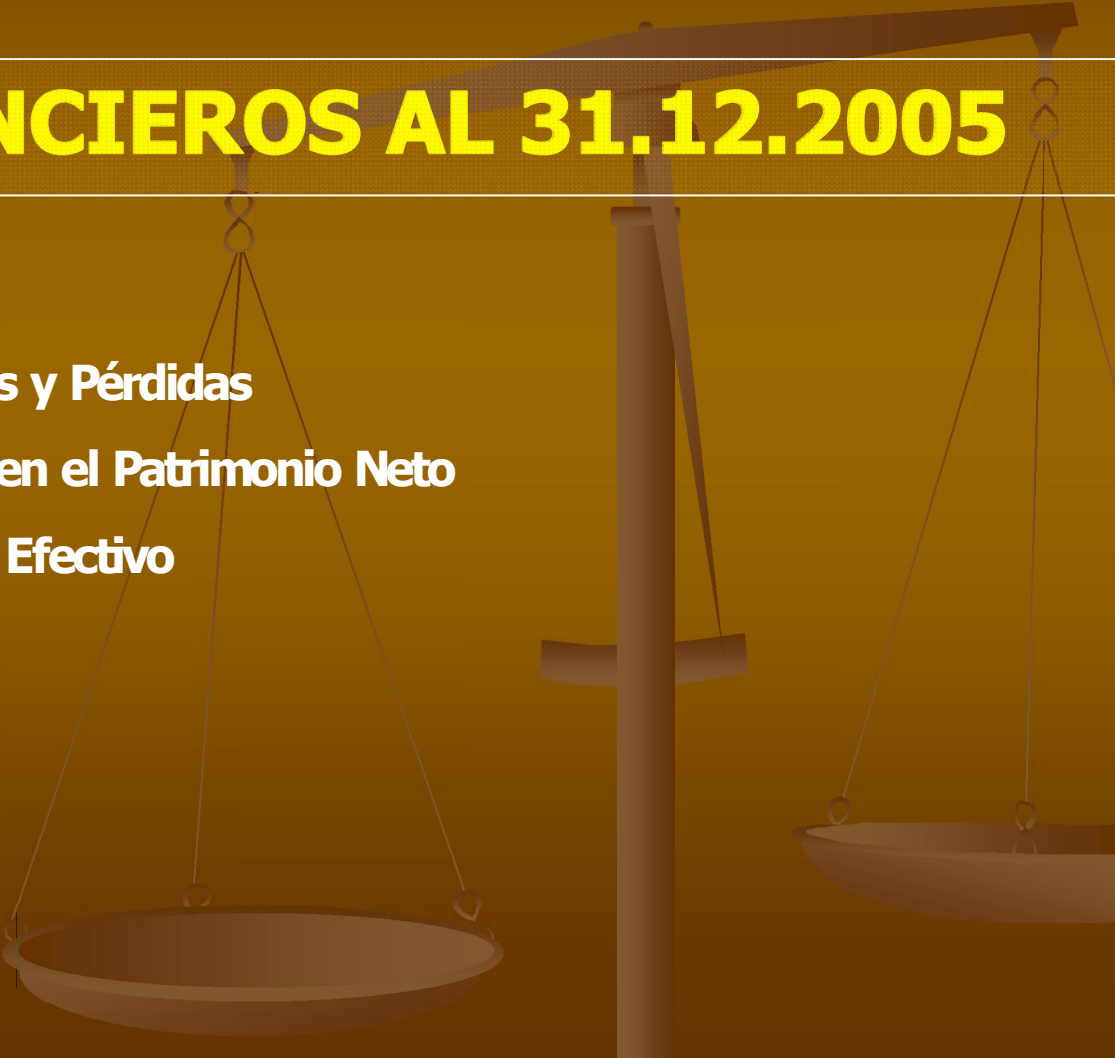


**CAYALTI S.A.A.**

# **EMPRESA AGROINDUSTRIAL CAYALTI**

**Fideicomiso de Gestión y administración de los Activos y Pasivos de la EAI Cayalti**

## **ESTADOS FINANCIEROS AL 31.12.2005**

- 1. Balance General**
  - 2. Estado de Ganancias y Pérdidas**
  - 3. Estado de Cambios en el Patrimonio Neto**
  - 4. Estado de Flujos de Efectivo**
- 

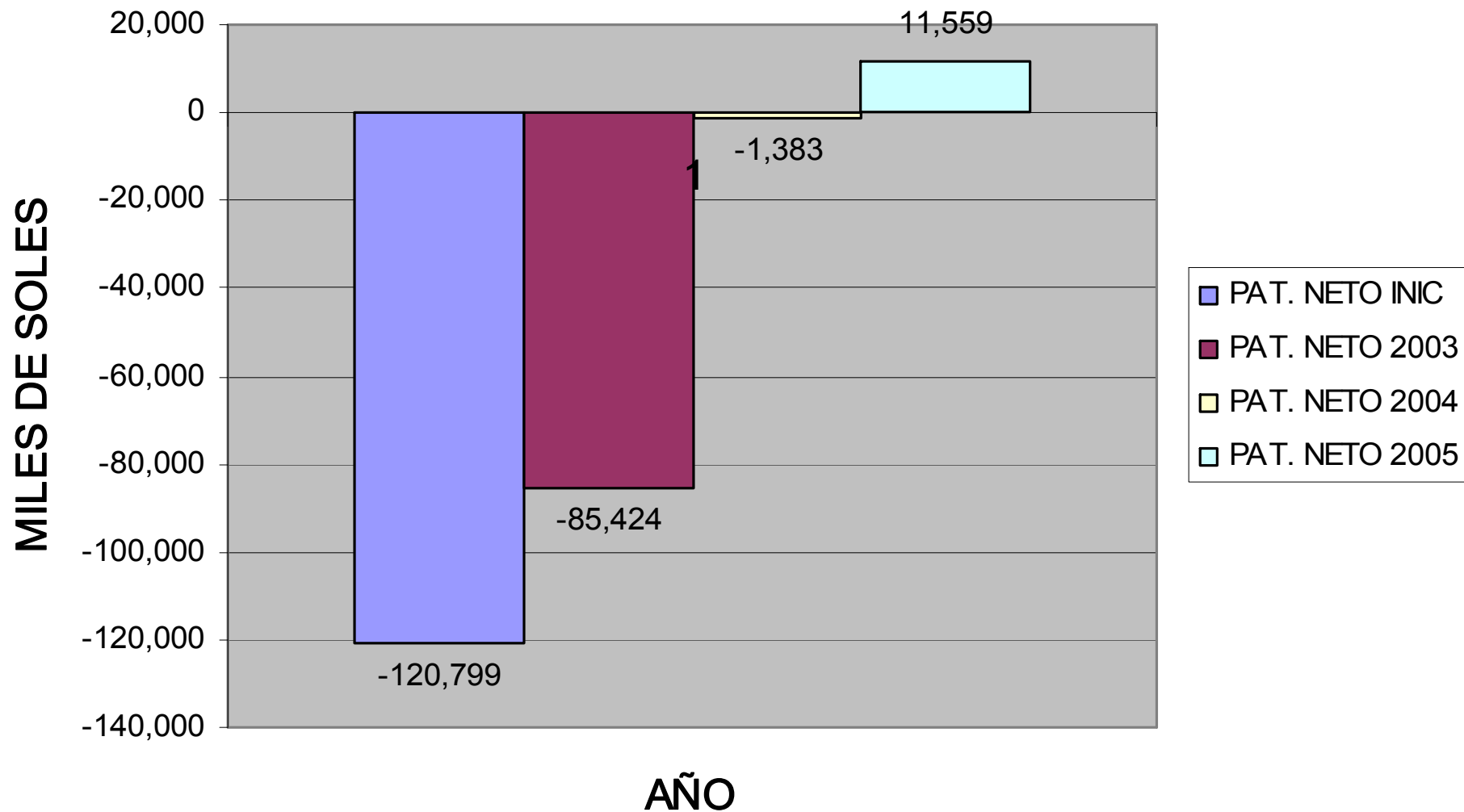
## BALANCE GENERAL 2004



## BALANCE GENERAL 2005



# COMPORTAMIENTO DEL PATRIMONIO NETO AL 31.12.2005



## **CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>MONTO</b>
<b>Saldo al 31.12.04</b>	<b>(1'383,393)</b>
<b>Junta de usuarios</b>	<b>(443,350)</b>
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>9' 183,954</b>
<b>Acuerdos conciliatorios</b>	<b>4'201,697</b>
<b>Saldos al 31.12.05</b>	<b>S/. 11'558,905</b>

En julio del 2005, después de la resolución del tribunal registral, se procedió a la capitalización de la deuda tributaria por un importe aproximado del 40 millones de soles.

## **CAPITAL DE TRABAJO (EN MILLONES DE SOLES)**

	<b>2005</b>	<b>2004</b>
<b>Activo Corriente</b>	<b>16.7</b>	<b>8.8</b>
<b>Pasivo Corriente</b>	<b>7.0</b>	<b>6.3</b>
<b>Capital de Trabajo</b>	<b>9.7</b>	<b>2.5</b>
<b>Factor</b>	<b>2.38</b>	<b>1.39</b>

**El Capital de trabajo al 31.12.2005 era significativo debido a las inversiones que la Fiducia tenía programadas y que a la fecha se están ejecutando.**

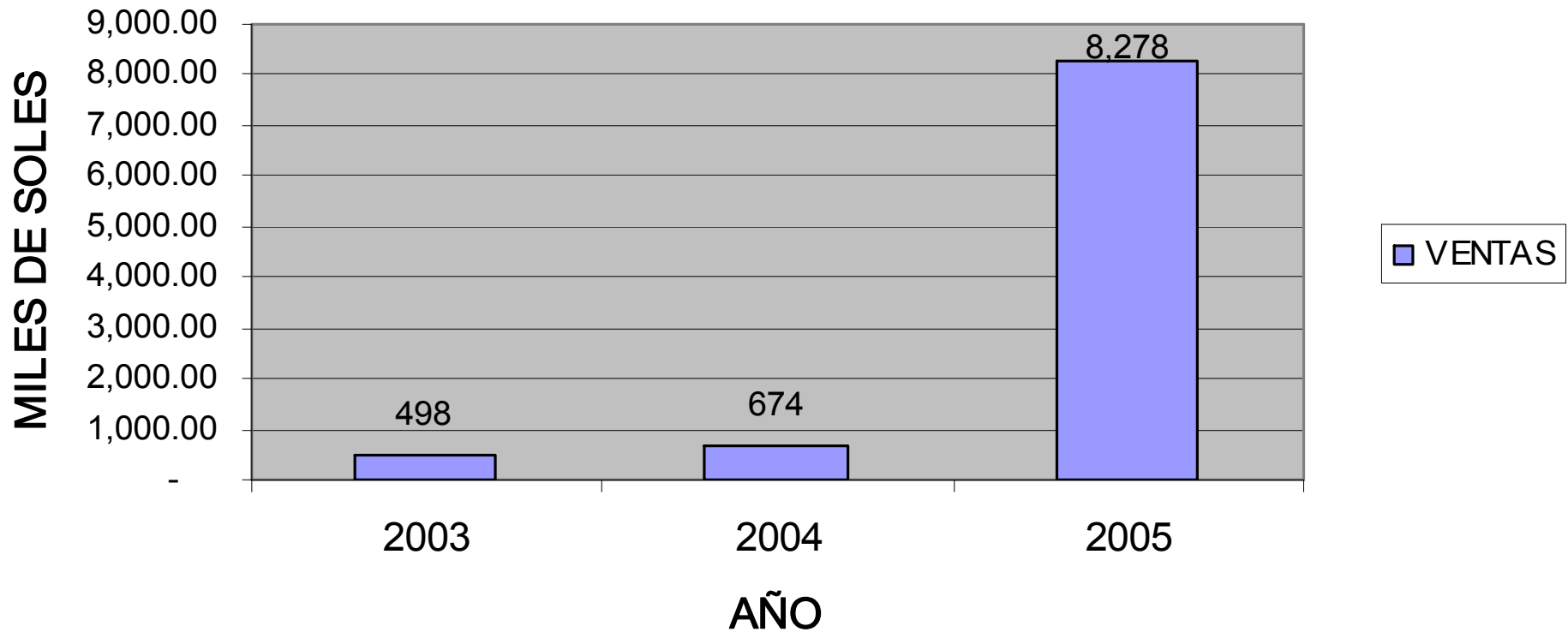
## ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS

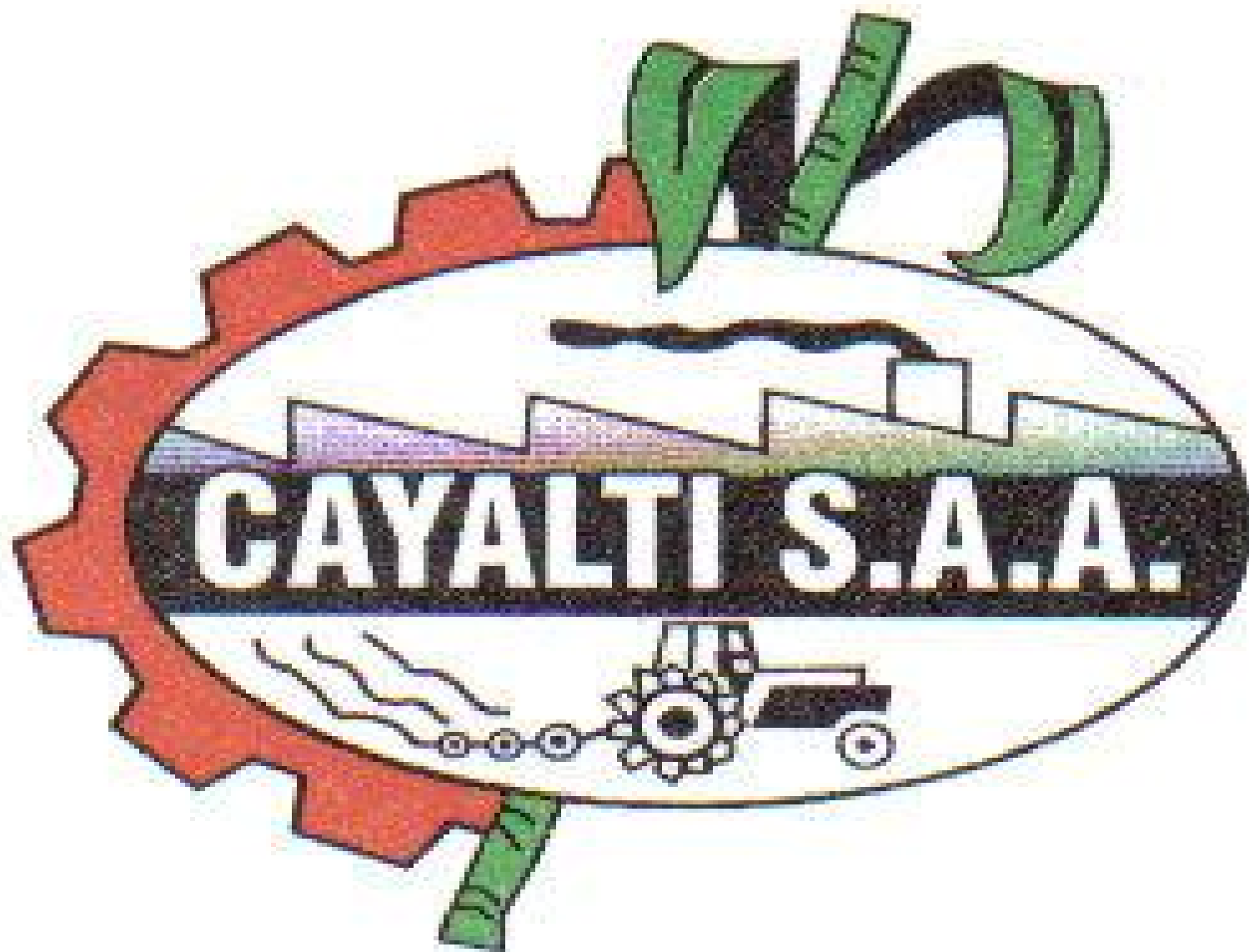
DESCRIPCIÓN	AL 31 de diciembre	
	2005	2004
Ingresos Operacionales	8,278,258	674,725
Otros ingresos operacionales	92,000	77,454
<b>Total Ingresos Brutos</b>	<b>8,370,258</b>	<b>752,179</b>
Costo de Ventas	(6,204,865)	(293,504)
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>2,165,393</b>	<b>458,675</b>
Gastos Administrativos	(2,702,109)	(3,101,681)
<b>Resultado de Operación</b>	<b>(536,716)</b>	<b>(2,643,006)</b>
Otros Ingresos y gastos		
Ingresos financieros	9,023	220,009
Gastos financieros	(1,005,576)	(28,308)
Otros ingresos	13,794,166	23,091,370
Otros Gastos	(3,076,943)	(3,125,785)
REI	0	4,351,533
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>9,183,954</b>	<b>21,865,813</b>

## INGRESOS POR VENTAS

Descripción	2005	%
Ingresos por Venta de Algodón Hazera	5,639,166	68%
Ingresos por Venta de Caña de Azúcar	1,841,972	22%
Ingresos por Venta de Frejol Caupí	424,077	5%
Ingresos por Venta de Maíz Amarillo duro	364,653	4%
Otros Ingresos	8,390	0%
<b>TOTAL INGRESOS NUEVOS SOLES</b>	<b>8,278,258</b>	<b>100%</b>

## VENTAS POR AÑO





**CAYALTI S.A.A.**